

باسمه تعالی

شرایط خصوصی

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
منطقه شهرضا

شرایط خصوصی و شرح تفصیلی قراردادهای عملیات بهره برداری، نگهداشت، تعمیرات و ایمنی

این شرایط خصوصی در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است.

ماده (۱) بر اساس ماده ۱۶ شرایط عمومی، موضوع قرارداد و نحوه اجرای آن بر اساس تاسیسات و تجهیزات تأمین و توزیع آب شرب منطقه و دستورالعملها به صورت کامل به پیمانکار تفهیم شده و از محل پروژه بازدید میدانی نموده و تمام شرایط جغرافیایی و آب و هوایی آن را کاملاً در نظر گرفته است.

ماده (۱-۲) بر اساس ماده ۱۷ شرایط عمومی، با عنایت به برآورد انجام گرفته، پیمانکار موظف است حداقل تعداد نیروی انسانی مورد نیاز را بر اساس جدول شماره ۱ تأمین نماید.

ردیف	نام شهر / روستا	تعداد استادکار (تمام وقت)	تعداد کارگر فنی (تمام وقت)	کارگر فنی (ساعت در ماه)	تعداد تکنسین الکترومکانیکال	اپراتور و نگهبان تاسیسات	راننده و گشت خطوط انتقال و تاسیسات
۱	شهرضا					۱۰	۲
	جمع					۱۰	۲

تعداد کل نیروهای شیفت (۱۲-۲۴)	تعداد کل نیروهای شیفت (۲۴-۲۴)	تعداد کل نیروهای روز کار	تعداد کل نیروهای ساعتی
۶	۶	۰	۰

*استاد کار باید علاوه بر توانایی تعمیر لوله های خطوط انتقال ، شبکه توزیع و انشعابات آب(از هر جنس و با هر قطر) و بطور کلی انجام همه کارهای پیش بینی شده در پیمان را داشته باشد.

**کارگر فنی باید توانایی انجام فعالیت های یدی در کمک به استاد کار جهت رفع کلیه خرابی ها و انجام تعمیرات در انواع لوله های خطوط انتقال ، شبکه توزیع و انشعابات آب و بطور کلی همه کارهای پیش بینی شده در پیمان را دارا باشد.

*** منظور از کارگر فنی(ساعت در ماه) تعداد ساعاتی که یک شهر یا روستا در طی ماه نیاز به خدمات یک یا چندکارگر فنی ساعتی می باشد.

****کارگر فنی جهت انجام امور مربوط به نصب و اصلاح و جابجایی انشعابات، تعویض کنتور و ... تشخیص نیاز به افزایش و یا کاهش نیروی انسانی به عهده کارفرما می باشد.

در صورتی که بنا به درخواست کارفرما یک یا چند نفر از کارگران پیمانکار جهت انجام امور محوله به خارج از کارگاه پیمانکار اعزام گردند، هزینه های مازاد مربوطه با توافق کارفرما به پیمانکار پرداخت خواهد شد. در صورت نیاز به تأمین نیرو/ نیروهای جایگزین، پیمانکار موظف است با هماهنگی و اخذ تأییدیه کارفرما اقدام نماید.

***** در صورت کاهش تعداد نیروهای معرفی شده از طرف کارفرما حین قرارداد و با توجه به اینکه آنالیز هزینه پیمانکار با تعداد اعلام شده کارفرما صورت گرفته است، به ازای هر روز غیبت معادل متوسط حقوق روزانه یک نفر (مطابق ماده ۲-۲ شرایط خصوصی پیمان) از صورت وضعیت ماه مربوطه کسر می گردد.

ماده ۲-۲) بر اساس ماده ۱۷-و شرایط عمومی، پیمانکار موظف است با کلیه کارگران خود مطابق آخرین دستورالعمل ها و بخشنامه های وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی در خصوص حق و حقوق قانونی و جنبه های ایمنی کار رفتار نماید و ضمن مراجعه به اداره تعاون ، کار و رفاه اجتماعی این گونه دستورالعمل ها را اخذ نموده و حقوق و مزایای کارگران خود (با اولویت کارگران مندرج در لیست پیوست) را مطابق با آخرین دستورالعمل ها و بخشنامه ها و با منظور نمودن طرح طبقه بندی مشاغل (با در نظر گرفتن سوابق کاری و مزد گروه) ، پایه سنوات ، بن ، حق اولاد ، حق تاهل ، حق مسکن ، مرخصی یک ماهه قانونی در سال ، اضافه کاری ، تعطیل کاری ، نوبت کاری ، عیدی و پاداش سنوات ، ایاب و ذهاب و سایر موارد پرداخت نماید. بدیهی است جبران هر گونه خسارت در صورت عدم رعایت آنها به عهده پیمانکار خواهد بود.

- پیمانکار بایستی ماهیانه بطور متوسط مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰ (سه میلیون ریال) ریال بابت هزینه ایاب و ذهاب به کارگر پرداخت نماید و این مبلغ برای سال های بعد متناسب با افزایش حداقل مزد ابلاغی شورای عالی کار افزایش می یابد.

- کلیه هزینه های جانبی و کسورات قانونی نظیر بیمه ، مالیات و کلیه مواردی که طبق قوانین وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی به کارگران تحت پوشش تعلق می گیرد به عهده پیمانکار می باشد. بدیهی است جبران هر گونه خسارت در صورت عدم رعایت آنها به عهده پیمانکار خواهد بود.

تبصره ۱: پیمانکار بایستی توانایی پرداخت کلیه هزینه های مربوط به انجام مفاد قرارداد از جمله حقوق و مزایای کارگران خود را به مدت دو ماه بدون دریافت هر گونه وجهی از کارفرما داشته باشد.

پیمانکار موظف است حقوق کارگران خود را در پایان ماه و حداکثر تا پنجم ماه بعد پرداخت نماید. در صورت تاخیر پیمانکار در پرداخت حقوق کارگران تحت پوشش خود ، کارفرما می تواند برای هر روز تاخیر به ازای هر نفر تا یک پنجم حداقل مزد روزانه مصوب شورای عالی کار را به عنوان جریمه از صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید. در صورتیکه پیمانکار حقوق کارگران تحت پوشش خود را در مهلت مقرر پرداخت ننماید ، کارفرما می تواند ضمن اعمال جریمه فوق ، نسبت به پرداخت حقوق کارگران موضوع قرارداد برابر با ۷۰٪ (هفتاد درصد) حقوق و دستمزد دریافتی ماه قبل کارگرانه تشخیص خود به صورت مستقیم اقدام و مبلغ پرداخت شده را به اضافه ۱۵٪ (پانزده درصد) به حساب بدهی پیمانکار منظور نماید. بدیهی است این بدهی از اولین صورت وضعیت یا مطالبات یا تضامین پیمانکار کسر خواهد شد و پیمانکار حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب مینماید.

تبصره ۲: پیمانکار به صورت رسمی اعلام می نماید که در مبلغ پیشنهادی خود، سود و کلیه هزینه های جانبی و کسورات قانونی و هزینه ماشین آلات و تجهیزات و حقوق و مزایای کارگران و کلیه مبالغی را که طبق قوانین بایستی پرداخت نماید ، منظور نموده است.

تبصره ۳: پیمانکار موظف است نسبت به ارایه فیش حقوقی به کارگران تحت پوشش خود به صورت ماهیانه و ارایه فرم تجمیعی حقوق پرداختی ماهیانه بر روی فرمهای آرم دار شرکت مربوطه ممهور به مهر پیمانکار به همراه صورت وضعیت ماهیانه به کارفرما اقدام نماید و لیست حقوق ماهیانه کارگران پیمانکار بایستی به تأیید بانک عامل و رئیس مالی منطقه رسیده باشد

تبصره ۴: پیمانکار متعهد می گردد یک نسخه از قراردادهای کار منعقد با کارگران خود را به کارفرما ارائه نماید.

تبصره ۵: به استناد قانون منع مداخله کارکنان و کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب ۱۳۳۷ و همچنین قانون ممنوعیت تصدی بیش از یک شغل مصوب ۱۳۷۳ بدینوسیله تاکید میگردد، چنانچه مشاور - پیمانکار و یا شرکت پیمانکاری و ... به هر نحو از انحاء (عقد قرارداد پاره وقت، ساعتی، مشاوره، واریز حق بیمه و ...) از کارمندان و کارکنان کارفرما اعم از رسمی قراردادی - پیمانی - شرکتی در انجام کارهایی که با شرکت آبفا قرارداد منعقد نموده است و یا سایر کارهای خود با دیگر دستگاههای دولتی یا خصوصی استفاده نماید کارفرما محق است قرارداد مربوط را بدون مراجعه به مراجع قانونی بصورت یکطرفه فسخ و با پیمانکار برخورد قانونی بعمل آورد بدیهی است پیمانکار در صورت عدم رعایت موارد فوق حق هر گونه اعتراض را از خود سلب می نماید.

ماده ۲-۳) بر اساس ماده ۱۷-ح شرایط عمومی، پیمانکار موظف است کارگران خود را بیمه نماید و حق بیمه کارگران بایستی بر اساس حقوق دریافتی مشمول، پرداخت گردد. پیمانکار بایستی در پایان همراه لیست کارگران خود را قبل از ارائه به سازمان تأمین اجتماعی به رویت دستگاه نظارت کارفرما رسانیده و مههور به مهر کارفرما نماید. پرداخت وجه هر ماه منوط به ارایه لیست بیمه ماه قبل مههور به مهر سازمان تأمین اجتماعی است.

تبصره: پیمانکار مجاز به ارسال لیست بیمه بیش از تعداد پرسنل تحت پوشش و نفرات مرتبط با این قرارداد در این کارگاه نمی باشد.

پیمانکار بایستی دستورالعمل های صادره از شورای عالی حفاظت فنی (جهت تامین حفاظت فنی) و وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی (جهت جلوگیری از بیماری های حرفه ای و تامین بهداشت کار و کارگران و محیط کار) را رعایت نماید و کلیه هزینه های مربوط به اجرای این ماده از جمله آزمایشات و معاینات طب صنعتی برای کارگران به عهده پیمانکار می باشد. پیمانکار موظف است در شروع قرارداد با هماهنگی کارفرما نسبت به انجام معاینات پزشکی دوره ای (طب کار) برای کارگران خود و اخذ کارت سلامت از مراکز مورد تایید واحد HSE کارفرما و ارایه به کارفرما اقدام نماید. در صورت عدم اجرای این ماده توسط پیمانکار، کارفرما می تواند اقدام به انجام معاینات طب صنعتی نموده و هزینه آن را به اضافه ۱۵٪ از صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید.

ماده ۲-۴) بر اساس ماده ۱۷-ط شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است ظرف مدت یک هفته از تاریخ عقد قرارداد لیست کارگران خود را جهت تأیید به کارفرما ارایه نماید. در صورت تشخیص عدم صلاحیت هریک از کارگران توسط کارفرما، پیمانکار موظف به معرفی نیروی ذی صلاح جایگزین به کارفرما جهت بررسی و اخذ تاییدیه می باشد. اولویت به کارگیری با کارگران موجود (لیست پیوست) می باشد و هر گونه جابجایی و اخراج کارگران و یا بکارگیری کارگران جدید بایستی با هماهنگی و تأیید کارفرما انجام پذیرد.

- چنانچه کارفرما بنا به تشخیص و صلاح دید خود نسبت به برگزاری دوره های آموزشی جهت کارگران پیمانکار اقدام نماید، پیمانکار بایستی نسبت به آزاد سازی نیروهای تحت امر خود در زمان های مذکور با هماهنگی کارفرما اقدام نماید. همچنین کلیه هزینه های آموزش و ایاب و ذهاب پرسنل به عهده پیمانکار می باشد.

- تکنسین الکترومکانیکال باید دارای حداقل مدرک کاردانی رشته های مرتبط با صنعت آب و فاضلاب، مسلط به امور رایانه، دارای توانایی لازم جهت رفع عیب از اینورتر و سافت استارتر موجود در تابلوهای برق، تغییر و نصب تجهیزات جدید در تاسیسات برقی و مکانیکال آب باشد.

- تایید صلاحیت تکنسین های الکترومکانیکال معرفی شده صرفا با برگزاری آزمون و اخذ گواهی نامه برقکار صنعتی از مرکز فنی حرفه ای استان اصفهان می باشد. فلذا هزینه های آزمون به عهده عوامل پیمانکار است.

- پیمانکارموظف است درخصوص عوامل اجرایی خود که با سامانه های گندزدایی آب شرب در ارتباط هستند، دوره های آموزشی ایمنی کار را تدارک ببیند و پس از طی دوره های مذکور، برای نامبرندگان گواهینامه مربوطه را دریافت و به کارفرما ارائه نماید. در غیر این صورت عواقب ناشی از عدم رعایت موضوع، متوجه پیمانکار می باشد. (دوره آموزشی مربوطه میبایست با هماهنگی اداره کنترل کیفی منطقه، استان و واحد آموزش و HSE شرکت آب و فاضلاب استان صورت پذیرد).

ماده ۳-۱) بر اساس ماده ۱۸- ه شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است کلیه فرم های منضم به قرارداد را (مطابق جدول شماره ۲) طبق زمانبندی مندرج در هر فرم، تکمیل و در موعد مقرر به امور آبفا منطقه تحویل نماید. پیمانکار موظف می باشد کلیه اسناد از جمله صورت جلسات، صورت وضعیت ها، تعدیل ، برنامه زمان بندی، چک لیست ها و.. را بصورت ماهیانه در قالب نرم افزار مورد تایید کارفرما (تدکار در حال حاضر) ارائه نماید.

جدول شماره ۲ - عناوین فرم های منضم به قرارداد	
فرم برنامه زمان بندی بازدید	چک لیست بازدید از تاسیسات سرچاهی و ایستگاه پمپاژ
فرم تعویض و راه اندازی الکترو پمپ	چک لیست بازرسی مخازن آب
فرم بازرسی الکتروپمپ	چک لیست بازرسی حوضچه شیرآلات
فرم درخواست تعمیر تجهیزات	چک لیست بازدید از تابلو برق
فرم ثبت روزانه حوادث خط انتقال، شبکه و انشعاب	چک لیست بازدید از دستگاه های کنترل سطح (فلوتر)
فرم ثبت سوابق تعمیرات	چک لیست بازرسی از ایستگاه کلرزنی
فرم دستور کار	چک لیست بازدید از کلریناتورهای گازی
فرم گواهی انجام نظافت	چک لیست بازدید از کلریناتورهای محلولی برقی
و کلیه فرم هایی که جهت مستندسازی و ارائه صورت وضعیت از طرف کارفرما به پیمانکار ابلاغ می شود	

ماده ۴-۱) بر اساس ماده ۱۸-ز شرایط عمومی پیمان، پیمانکار می بایست در زمان تحویل زمین/ تجهیز کارگاه نماینده تام الاختیار خود را بعنوان سرپرست کارگاه (مدیر اجرایی دارای تجربه و تخصص لازم) جهت کنترل کلیه کارهای موضوع این قرارداد کتبا به کارفرما معرفی نماید. بدیهی است سرپرست کارگاه (مدیر اجرایی) می بایست بصورت مستمر در سطح منطقه حضور داشته باشد و هزینه ایاب و ذهاب آن برای سرکشی در منطقه به عهده پیمانکار می باشد و در صورت عدم حضور جرایم مربوطه طبق جدول کسورات از صورت وضعیت همان ماه کسر خواهد شد. لازم به ذکر است کارفرما در پایان قرارداد هیچگونه تعهدی در قبال سرپرست کارگاه پیمانکار ندارد.

پیمانکار، رئیس بهره برداری و توسعه آب، رئیس مالی و پشتیبانی منطقه، مدیر منطقه

پیمانکار و سرپرست کارگاه می بایست به صورت تمام وقت پاسخگوی مسئولین واحدهای بهره برداری و کنترل کیفی کارفرما و سایر مسئولین ذیربط محلی و عوامل اجرایی خویش باشند.

شرح خدمات سرپرست کارگاه :

- دریافت دستور کار از کارفرما و ابلاغ به اکیپ های عملیاتی
 - سرکشی و نظارت بر اجرای عملیتهای موضوع پیمان
 - پاسخگویی مستمر به دستگاه نظارت
 - تهیه ی برنامه کاری و تدوین گزارشات روزانه و ماهیانه بر اساس فرمت ها و دستور العمل های ارائه شده از طرف کارفرما .
 - تجزیه و تحلیل کلیه عملیات بهره برداری صورت گرفته به صورت روزانه؛ هفتگی؛ ماهیانه و فصلی مطابق شرایط فنی و خصوصی قرارداد (حسب نیاز دستگاه نظارت)
 - تامین نیرو و تجهیزات لازم جهت تجهیز و تعویض الکتروپمپ چاه ها
- تبصره :** پیمانکار بایستی نماینده قانونی خود جهت مباحث منابع انسانی را به صورت رسمی معرفی نماید و نماینده پیمانکار موظف است جهت رفع مسایل کارگران با هماهنگی دستگاه نظارت حداقل یک روز در هفته در منطقه حضور داشته باشد.

تبصره: سرپرست کارگاه با توجه به شرایط تأمین و انتقال آب شرب در این منطقه باید مسلط به امور رایانه ، دارای توانایی فنی لازم در زمینه طراحی الکترو پمپ ، رفع عیب و راه اندازی تابلوهای برق ، تغییر و نصب تجهیزات جدید در تاسیسات برقی و مکانیکال آب و مورد تایید دستگاه نظارت باشد.

ماده ۵-۱) بر اساس ماده ۲۰- ب شرایط عمومی پیمان : کلیه مصالح مورد نیاز توسط کارفرما تأمین و به پیمانکار در محل انبار کارفرما تحویل می گردد. پیمانکار موظف به حفظ و حراست ، حمل به محل مصرف و استفاده صحیح از آنها می باشد و در صورت سهل انگاری در حفظ و حراست یا کاربرد آنها، پیمانکار موظف به تأمین مصالح مربوطه مطابق با نظر دستگاه نظارت می باشد.

- پیمانکار متعهد است کلیه اجناس ضایعاتی حاصل از اجرای موضوع پیمان در تمامی بخش ها را بدون هیچ گونه کمی و کاستی تحت نظر ناظر مقیم جمع آوری و به انبار کارفرما تحویل دهد .

ماده ۵-۲) بر اساس ماده ۲۰- ه شرایط عمومی پیمان : پیمانکار موظف است جهت انجام امور قرارداد نسبت به راه اندازی حداقل اکیپ های عملیاتی مطابق جدول شماره ۳ (با استفاده از خودروها مطابق جدول شماره ۴ و تجهیزات به شرح جدول شماره ۵) اقدام نماید.

- پیمانکار موظف است پس از اخذ تأییدیه از کارفرما در تهیه لباس کار و کفش متناسب و متحد الشکل برای هر نفر (به تعداد مندرج در جدول شماره ۵) مطابق فرم نمونه ارائه شده توسط کارفرما (واحد HSE) برای کارگران خود با کارفرما همکاری لازم را به عمل آورد ؛ هزینه موارد مذکور به عهده پیمانکار میباشد و در پیشنهاد قیمت پیمانکار منظور شده است. تأمین و الزام عوامل به استفاده از تجهیزات و هر نوع وسائل ایمنی ، حفاظتی و استحضاطی به عهده پیمانکار می باشد.

جدول شماره ۳- مشخصات تعداد حداقل اکیپ های مورد نیاز						
ردیف	نام شهر/روستا	اکیپ خودرویی		اکیپ موتوری		اکیپ حمل خاک و جمع آوری نخاله
		شیفت	روز کار	شیفت	روز کار	شیفت
۱	شهرضا	۲	۰	۰	۰	۰
	جمع	۲	۰	۰	۰	۰
توضیحات						

جدول شماره ۴- مشخصات نوع خودروها و ماشین آلات مورد نیاز			
شرح	ساعت در ماه	ماهانه روز کار	ماهانه سه شیفت
وانت پیکاپ دو دیفرانسیل با حجم موتور ۲۴۰۰ سی سی و بالاتر (حداکثر ده مدل قبل از مدل سال قرارداد)	۰	۰	۱
وانت دو کابین با حجم موتور ۲۰۰۰ سی سی (حداکثر شش مدل قبل از مدل سال قرارداد)	۰	۰	۰
وانت تک کابین با حجم موتور ۲۰۰۰ سی سی (حداکثر شش مدل قبل از مدل سال قرارداد)	۰	۰	۰
وانت تک کابین تا حجم موتور ۱۸۰۰ سی سی (حداکثر ده مدل قبل از مدل سال قرارداد)	۰	۰	۱
وانت تک کابین تا حجم موتور ۱۶۰۰ سی سی (حداکثر شش مدل قبل از مدل سال قرارداد)	۰	۰	۰
وانت کمپرسی به ظرفیت حدود ۳ تن (حداکثر شش مدل قبل از مدل سال قرارداد)	۰	۰	۰
کامیون کمپرسی به ظرفیت حدود ۶ تن با راننده (حداکثر شش مدل قبل از مدل سال قرارداد)	۰	۰	۰
*موتور سیکلت ۱۲۵ سی سی (مجهز به تجهیزات مرتبط با حوادث و تجهیزات ایمنی)	۰	۰	۰
*موتور سیکلت ۱۵۰ تا ۲۰۰ سی سی (مجهز به تجهیزات مرتبط با حوادث و تجهیزات ایمنی)	۰	۰	۰
بیل بکھو لودر نیو هلند چرخ لاستیکی به قدرت حدود ۹۷ اسب بخار با راننده (حداکثر ده مدل قبل از مدل سال قرارداد)	۰	۰	۰
بیل بکھو لودر چرخ لاستیکی به قدرت حدود ۸۰ اسب بخار با راننده (حداکثر ده مدل قبل از مدل سال قرارداد)	۰	۰	۰
دستگاه برش آسفالت (کاتر) نوع تراکتوری	۰	۰	۰

پیمانکار

رئیس بهره برداری و توسعه آب

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

مدیر منطقه

*موتور سیکلت باید مجهز به جعبه حمل ابزار نصب شده باشد به نحویکه بتواند ابزار آلات لازم جهت انجام عملیات های موضوع پیمان را همراه داشته باشد.

*راکب موتورسیکلت باید الزاما دارای گواهینامه معتبر و کلاه ایمنی باشد.

*موتور سیکلت باید طبق قوانین راهنمایی و رانندگی دارای مدارک معتبر و بیمه نامه شخص ثالث باشد.

*ماشین آلات باید مجهز به GPS نصب شده باشند به نحوی که مسیر رفت و آمد اکیپ ها قابل رد یابی توسط بهره بردار منطقه باشد.

*با توجه به صعب العبور بودن منطقه در فصول بارش، پیمانکار موظف به تأمین وسیله نقلیه مورد نیاز جهت مراجعه به تأسیسات می باشد.

ماده ۵-۳) پیمانکار موظف است حداقل تجهیزات مورد نیاز منطقه جهت اجرای مفاد پیمان را مطابق جدول شماره ۵ تهیه نماید.

جدول شماره ۵ - حداقل تجهیزات مورد نیاز					
ردیف	ابزار و لوازم مورد نیاز	تعداد	ردیف	ابزار و لوازم مورد نیاز	تعداد
۱	GPS خودرو	۲	۲۵	فرز آهنگری ۲۳۰۰ وات	۱
۲	جعبه ابزار فلزی ۴۰ سانتی دو طبقه	۳	۲۶	سشوار صنعتی ۲۰۰۰ وات	۱
۳	آچار فرانسه ۱۲ اینچ	۶	۲۷	مولتی متر کلمپ	۳
۴	آچار لوله گیر سایز ۱۸	۶	۲۸	میگر (دستگاه تست عایق)	۱
۵	مجموعه ۷ عددی پیچ گوشتی ضربه خور	۳	۲۹	نردبان تلسکوپی ۱۰ پله	۱
۶	انبر قفل ۱۰ اینچ	۵	۳۰	نردبان طنابی ۱۲ متری	۱
۷	انبر قفلی مهره گیر ۱۰ اینچ	۳	۳۱	دستکش کف چرم صنعتی جوشکاری	۴
۸	انبر دست ۱۸ اینچ	۵	۳۲	دستکش ایمنی ضد اسید	۱
۹	دم باریک ۶ اینچ	۵	۳۳	دستکش کار	به تعداد مورد نیاز
۱۰	سیم چین ۱۷ اینچ	۵	۳۴	بیل	۷
۱۱	کمان اره	۵	۳۵	کلنگ	۷
۱۲	پتک ۴ کیلویی دو سر تخت	۳	۳۶	موتور برق ۶ کیلووات	۱
۱۳	چکش میخ کش ۷۵۰ گرمی	۳	۳۷	پمپ آب بنزینی ۴ اینچ	۱
۱۴	فاز متر	۷	۳۸	جعبه یکس ۲۷ پارچه	۱
۱۵	مجموعه ۱۶ عددی آچار یکسر تخت یکسر رینگی	۵	۳۹	لباس کار و کفش ایمنی (هر نفر هر ۶ ماه)	۲۶
۱۶	مجموعه ۱۲ عددی آچار دوسر رینگی	۵	۴۰	بادگیر (بارانی) - هر نفر یکدست در سال	۱۳
۱۷	مجموعه ۶ عددی پیچ گوشتی ساعتی	۵	۴۱	چکمه کار (هر نفر یک جفت در سال)	۱۳
۱۸	مجموعه ۱۸ عددی آچار آلن و ستاره ای بلند	۵	۴۲	کلاه ایمنی و عینک (هر نفر یک دست)	۱۳
۱۹	چراغ قوه شارژی	۶	۴۳	پرژکتور	۷
۲۰	چراغ پیشانی	۳	۴۴	سوهان	۳
۲۱	متر ۷.۵ متری	۳	۴۵	سیم سیار ۳۰ متری	۳
۲۲	دستگاه جوش ۲۰۰ آمپر	۱	۴۶	شلنگ آبکش دو سر کوپلینگ (متر)	۳۰
۲۳	دریل ۱۰۵۰ وات	۱	۴۷	پرس کابل	۱
۲۴	مینی فرز ۱۰۵۰ وات	۱	۴۸	بکس برقی	۱

*** پیمانکار موظف است تجهیزات مورد نیاز منطقه جهت اجرای مفاد پیمان را به تعدادی که عملیات مربوطه با کیفیت و سرعت مطلوب انجام و شاخص های تعیین شده در رسیدگی به حوادث و سایر عملیات موضوع پیمان محقق شود تهیه نماید (با توجه به نوع عملیات در صورت نیاز به تجهیزات مازاد بر جدول ۵ پیمانکار موظف به تهیه آنها می باشد). در صورت کاهش کیفیت اجرای کار و یا تأخیر در انجام عملیات مربوطه به هر دلیل ، جریمه ای مطابق شرح مندرج در جدول ۷ از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.**

**** تجهیزات باید از نظر فنی و ظاهری سالم و کاملاً ایمن باشند. هر گونه حادثه ای که به دلیل نقص عملکرد یا کمبود تجهیزات، اتفاق بیفتد و منجر به بروز خسارت های جانی، مالی و ... شود، متوجه پیمانکار و پرداخت کلیه خسارات به عهده وی می باشد.**

***** پیمانکار موظف است نسبت به تهیه لباس کار و کفش متناسب و متحد الشکل برای هر نفر مطابق مشخصات ارائه شده توسط کارفرما، پس از اخذ تاییدیه از دستگاه نظارت قرارداد، برای کارگران خود اقدام نماید. هزینه موارد مذکور به عهده پیمانکار می باشد و در پیشنهاد قیمت پیمانکار منظور شده است. تأمین و الزام عوامل به استفاده از تجهیزات و هر نوع وسائل ایمنی ، حفاظتی و استحفاظی به عهده پیمانکاری باشد.**

ماده ۴-۵) پیمانکار موظف است در شروع قرارداد و با حضور ناظر ستادی و ناظرین مقیم در مناطق، نسبت به اخذ تاییدیه خودروها، موتور سیکلت ها و تجهیزات اکیپ حوادث از دستگاه نظارت و تحویل آن به عوامل خود اقدام نماید. (تأیید اولین صورت وضعیت، منوط به ارائه فرم تهیه و تحویل تجهیزات می باشد)

ماده ۵-۵) اکیپها، بایستی در طول ساعات شبانه روز جهت رفع هر گونه حادثه در خصوص تأسیسات (چاه ها، ایستگاه های پمپاژ، مخازن و...) و خطوط تأمین و انتقال و انجام شرح وظایف آماده به کار باشند.

ماده ۵-۶) اولویت بندی انجام شرح وظایف پرسنل این پیمان به عهده بهره بردار یا ناظر منطقه بوده و پیمانکار موظف به انجام دستور کار روزانه ابلاغی می باشد.

ماده ۵-۷) کلیه خودروهای جدول شماره ۴ می بایست طبق قوانین راهنمایی و رانندگی دارای بیمه نامه شخص ثالث و معاینه فنی از مراکز معتبر باشند. هم چنین پیمانکار موظف است تمامی خودروهای خود را پس از ۱۵ روز از عقد قرارداد بیمه بدنه نماید و در صورت وقوع حادثه ، پیمانکار بایستی این مبلغ را خود پرداخت نماید و حق کسر مبلغ فوق را از کارگر ندارد .

ماده ۵-۸) تعداد نفرات هر اکیپ در هر شیفت با نظر بهره بردار منطقه تعیین می شود و جابجایی نیروهای هر اکیپ بایستی با هماهنگی بهره بردار منطقه صورت پذیرد.

ماده ۵-۹) در هر اکیپ می بایست یک نفر از اعضاء اکیپ، جهت هماهنگی های لازم مابین ناظر و دیگر افراد بعنوان سر اکیپ توسط پیمانکار معرفی گردد.

ماده ۵-۱۰) نام و آرم کارفرما، نام شرکت پیمانکار، جمله "کلیه خدمات اکیپ رایگان می باشد، بایستی بر روی بدنه خودروی هر اکیپ درج گردد.

ماده ۵-۱۱) دستگاه GPS هر خودرو می بایست بصورت دائم فعال، مورد تایید و در اختیار دستگاه نظارت و با قابلیت امکان ردیابی آنلاین تحت نرم افزار توسط بهره بردار منطقه باشد. عملیات نصب و باز کردن GPS بر روی هر یک از خودروهای اکیپ حوادث و هزینه های مرتبط با آن به عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۵-۱۲) کلیه هزینه های تجهیز خودروی اکیپها و هزینه های جاری بعهده پیمانکار می باشد.

ماده ۵-۱۳) پیمانکار ملزم به تجهیز خودرو به حداقل دو جعبه جهت چیدمان تجهیزات و لوازم بوده به نحوی که از آسیب به سایر تجهیزات و لوازم و اتصالات جلوگیری شده و نظم ظاهری خودرو حفظ گردد.

ماده ۵-۱۴) پیمانکار موظف است کلیه محل هایی که خارج از سیستم اکیپی می باشند را بصورت نیروی مستقر در محل اداره نماید. در خصوص این محل ها که بصورت غیر اکیپی اداره می شوند پیمانکار ملزم به تامین وسیله یا پرداخت هزینه ایاب و ذهاب جهت عوامل اجرایی خویش می باشد.

ماده ۵-۱۵) لوازم جدول شماره ۵، تجهیزات ضروری مورد نیاز اکیپها می باشد در صورت عدم تهیه هر یک از لوازم و تجهیزات مربوطه، هزینه هریک مطابق جدول شماره ۹ جرائم از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

ماده ۵-۱۶) تجهیزات مندرج در جدول شماره ۵ باید بنا بر نظر ناظر مقیم در خودروهای اکیپ (خط بان و گشت سایت چاه های منطقه) به نحوی چیده شود که همواره بصورت دائم در خودرو مستقر بوده و به راحتی در دسترس باشد.

ماده ۵-۱۷) کارفرما موظف است خودروهای پیمانکار را به پلیس راهور معرفی نماید. در غیر اینصورت با درخواست کتبی پیمانکار، هزینه جریمه تردد خودروهای اکیپ در محدوده زوج و فرد به عهده کارفرما می باشد.

ماده ۶-۱) براساس ماده ۲۱-الف شرایط عمومی پیمان، پیمانکار ملزم به حفاظت و مراقبت از تجهیزات و تاسیسات تحویلی موضوع بند (ه) ماده ۲ قرارداد و نیز حفاظت از حریم تأسیسات می باشد و چنانچه مشخص گردد که در اثر بی توجهی، سهل انگاری، تعدی، تفریط، قصور و یا تقصیر پیمانکار و یا عوامل اجرایی خساراتی به تاسیسات و تجهیزات مربوطه وارد شده است و یا مورد سرقت قرار گرفته؛ کلیه هزینه ها و خسارات وارده پس از ارزیابی و برآورد کمیون خسارات شرکت آبفا، از پیمانکار دریافت و یا از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

- در صورتی که تجهیزاتی در اثر سهل انگاری و عدم پایش به موقع (بازدیدهای ادواری) دچار آسیب یا سوختگی گردد و خللی در امر آبرسانی در اثر آماده به کار نبودن تجهیزات ایجاد شود، کارفرما می تواند خسارت وارده را با ضریب ۱.۳ از محل صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید.

ماده ۶-۲) بر اساس ماده ۲۱-ب شرایط عمومی پیمان، در صورتیکه در اثر قصور پیمانکار در انجام وظایف به موقع، خسارتی به واحدهای مسکونی و غیرمسکونی و سایر تاسیسات خدماتی (راه، برق و ...) وارد گردد، پیمانکار ملزم به پرداخت خسارت وارده خواهد بود. (تشخیص این موضوع به عهده کارفرما می باشد)

ماده ۶-۳) بر اساس ماده ۲۱-ج شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است در ابتدای قرارداد کارگران، اشخاص ثالث و کارگاه خود (ساختمانها و تاسیسات موقت؛ محل استقرار اکیپ های حوادث؛ محل انبار کالاها و مصالح؛ وسایل نقلیه و ماشین آلات، ابزار و وسایل کارگاه و ...) را **بیمه تمام خطر مهندسی و مسئولیت مدنی کارفرما** در قبال کارکنان به همراه کلوز شامل ماده ۶۶ سازمان تامین اجتماعی نموده و بیمه نامه ها را هنگام شروع به کار پروژه به کارفرما تسلیم نماید. بیمه نامه ها باید تا تاریخ تحویل موقت اعتبار داشته باشد، تا زمانی که تحویل موقت انجام نشده است، پیمانکار مکلف است که بیمه نامه ها را تمدید کند. بدیهی است در صورت بروز هر گونه حادثه برای هر یک از کارگران پیمانکار؛ عابرین و اشخاص ثالث؛ وسایل نقلیه؛ ساختمان کارگاه؛ محل استقرار اکیپ های بهره برداری یا حوادث؛ محل انبار کالاها و مصالح؛ ساختمانهای مجاور و ... در رابطه با دیه؛ نقص عضو؛ غرامت؛ صدمات جسمانی؛ سرقت؛ آتش سوزی و غیره؛ مسئولیت جبران خسارت و پرداخت کلیه موارد مذکور به عهده و با هزینه پیمانکار می باشد و هیچگونه مسئولیتی (اعم از حقوقی و کیفری) متوجه کارفرما نمی باشد.

ماده ۶-۴) بر اساس ماده ۲۱-ه شرایط عمومی پیمان پیمانکار موظف است در تمام مدت شبانه روز و تا زمانی که کار در دست اجرا میباشد؛ برای هشدار عابرین و وسائط نقلیه در محل کار، روزها بایستی علائم راهنمایی و شبها چراغ راهنما و نور کافی به منظور تأمین عبور و مرور پیش بینی نماید. همچنین برای انجام هر گونه کاری که منجر به برداشتن درب حوضچه های شیرآلات گردد پیمانکار می بایستی علاوه بر نصب تابلوهای هشدار دهنده اطراف آنها را با نرده های تاشو به منظور جلوگیری از سقوط کارگران، اشخاص ثالث و غیره مسدود نماید. همچنین رعایت اصول ایمنی فردی و کارگاهی و حفاظت فنی طبق مشخصات فنی اداره کار جهت؛ مصالح پیاده شده؛ تأمین جان کارکنان پیمانکار؛ عابرین و اشخاص ثالث؛ وسائط نقلیه؛ ساختمانهای مجاور و غیره؛ در تمامی فعالیتهایی که مرتبط با موضوع پیمان توسط پیمانکار و عوامل وی انجام میگردد؛ به عهده پیمانکار می باشد؛ بدیهی است جبران هر گونه خسارات مالی و جانی و پاسخگویی به هر شخص حقیقی یا حقوقی و مراجع ذیصلاح؛ در صورت عدم رعایت اینگونه موارد به عهده و با هزینه پیمانکار خواهد بود؛ مضاف بر اینکه در صورت بی توجهی مشمول جریمه ای مطابق فهرست جرائم همین قرارداد میشود که از صورت وضعیت همان ماه کسر میگردد.

ماده ۶-۵) بر اساس ماده ۲۱-و شرایط عمومی پیمان، در صورت انجام کار در خیابانهای اصلی و فرعی و همچنین کوچه ها یا مسیرهایی که تردد زیاد وسائط نقلیه دارند کارفرما موظف است نسبت به اخذ مجوز لازم قبل از انجام کار از حوزه راهنمایی و رانندگی نیروهای انتظامی اقدام نماید و پیگیری و رعایت اصول ایمنی و استحضاتی از تردد وسائط نقلیه به عهده پیمانکار خواهد بود به نحویکه باعث ترافیک و یا ایجاد خطر نشود بدیهی است جبران هر گونه خسارت مالی یا جانی احتمالی برای کارگران؛ عابرین و اشخاص ثالث؛ وسایل نقلیه؛ ساختمانهای مجاور و ... و پاسخگویی به هر شخص حقیقی یا حقوقی و مراجع ذیصلاح؛ ناشی از عدم رعایت این موارد به عهده و با هزینه پیمانکار خواهد بود.

تبصره: پیمانکار ملزم است کلیه محلهای حفاری شده را پس از اتمام کار پر نماید. بدیهی است در صورت بروز هر نوع حادثه جانی یا مالی برای کارکنان پیمانکار، عابرین و اشخاص ثالث؛ وسایل نقلیه؛ ساختمانهای مجاور و...؛ جبران خسارات مربوطه و پاسخگویی به هر شخص حقیقی یا حقوقی و مراجع ذیصلاح؛ تازمانیکه محل حفاری طبق اصول فنی پر شود؛ به عهده و با هزینه پیمانکار خواهد بود.

ماده ۶-۶) بر اساس ماده ۲۱-ح شرایط عمومی پیمان، در صورتیکه پیمانکار در اجرای تعمیرات و یا هریک از تعهدات مذکور در شرح آحاد کار تعلل یا مسامحه نماید کارفرما راساً نسبت به انجام هریک از تعهدات انجام نشده توسط پیمانکار، اقدام خواهد نمود و علاوه بر اعمال جریمه های منظور شده در ذیل، کلیه هزینه های مربوطه را به اضافه ۱۵ درصد از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد کارفرما دارد، برداشت می نماید.

ماده ۷) بر اساس ماده ۲۳ شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است نسبت به شناسایی مسیر تأسیسات شامل برق، گاز، تلفن و ... از طریق ادارات ذیربط، اقدام نماید و لذا هرگونه خسارتی که به تأسیسات مذکور، اشخاص ثالث، کارگران و... در اثر آسیب دیدگی این تأسیسات بوجود آید به عهده پیمانکار بوده و کارفرما یا دستگاه نظارت هیچگونه مسئولیتی در این مورد ندارد.

تبصره: پیمانکار موظف است در زمان تحویل موقت قرارداد و جهت تسویه حساب مالی، نسبت به اخذ مدارک لازم که دال بر تسویه حساب با کلیه ی ارگانهای خدماتی (شهرداری، برق، گاز، مخابرات، فیبر نوری، آب و فاضلاب) و سازمان تأمین اجتماعی، اداره اقتصاد و دارائی و اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی می باشد اقدام و به دستگاه نظارت ارائه نموده و ضمیمه صورت وضعیت قطعی نماید.

ماده ۸) بر اساس ماده ۲۴ شرایط عمومی پیمان، پیمانکار حق واگذاری پیمان را به دیگران ندارد.

ماده ۹-الف) بر اساس ماده ۲۹-الف شرایط عمومی پیمان، هرگونه ابلاغ به پیمانکار که بار مالی مزاد بر مبلغ قرارداد دارد، فقط در صورتی که توسط کارفرما ابلاغ شده باشد معتبر و قابل پرداخت خواهد بود و لاغیر.

- در صورتی که تعداد شهر یا روستاهای تحت پوشش و یا خطوط انتقال، شبکه توزیع، تأسیسات و تعداد مشترکین و ... در مناطق تحت پوشش افزایش یابد، پیمانکار ملزم به ارائه خدمات به این مناطق شامل خطوط انتقال، شبکه توزیع و کلیه تأسیسات جدید می باشد.
- تشخیص نیاز یا عدم نیاز به افزایش و یا کاهش نیروی انسانی و خودرو و تجهیزات به عهده کارفرما می باشد.

- تبصره: هرگونه افزایش مقادیر صرفاً در چارچوب ۲۵ درصد حجم قرارداد قابل اعمال می باشد.

ماده ۹-ب) بر اساس ماده ۲۹-ه شرایط عمومی پیمان، به این پیمان مطابق شرایط ذیل، تعدیل تعلق می گیرد:

- ۱- در خصوص قراردادهایی که از محل اعتبارات جاری بوده و برآورد آنها بر اساس فهرست بهای سازمان برنامه و بودجه تهیه نشده است، در سال مبنای برآورد هیچگونه تعدیلی به قرارداد تعلق نمی گیرد و از ابتدای

هر سال شمسی بعد از سال مبنای برآورد، تعدیل براساس مصوبات شورای عالی کار و تایید هیأت مدیره شرکت تعیین و پرداخت می شود.

۲- در خصوص قراردادهایی که برآورد آنها بر اساس فهرست بهای سازمان برنامه و بودجه تهیه شده است به شرح زیر عمل می شود:

۲- الف - چنانچه قرارداد از محل اعتبارات عمرانی باشد تعدیل به قرارداد تعلق می گیرد و محاسبات تعدیل بر اساس دستورالعمل نحوه تعدیل آحاد بهای پیمان ها ابلاغی از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۸۲/۹/۱۵ انجام می شود.

۲- ب - چنانچه قرارداد از محل اعتبارات جاری باشد در این قراردادها، در سال فهرست مبنای برآورد به قرارداد تعدیل تعلق نمی گیرد و در سال های بعد طبق بخشنامه پیشگفته به قرارداد تعدیل تعلق می گیرد و محاسبات تعدیل بر اساس شاخص های اعلامی از سوی سازمان برنامه و بودجه می باشد و شاخص مبنای این گونه قراردادها شاخص سه ماهه یک دوره قبل از دوره مربوط به آخرین روز تسلیم پیشنهاد قیمت می باشد.

ماده ۱۰-الف) بر اساس ماده ۳۲-الف شرایط عمومی پیمان، نظارت بر اجرای تعهداتی که پیمانکار طبق این قرارداد و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده از طرف کارفرما به معاونت های بهره برداری و توسعه آب، مالی و پشتیبانی، منابع انسانی و تحقیقات و خدمات مشترکین و درآمد، مرکز پایش و نظارت بر کیفیت آب و فاضلاب و مدیر آبفای منطقه که در این قرارداد دستگاه نظارت نامیده می شود، واگذار گردیده است و پیمانکار موظف است کارها را بر طبق قرارداد و اصول فنی و همچنین بر طبق دستوراتی که دستگاه نظارت یا نماینده آن در حدود مشخصات اسناد و مدارک پیوست قرارداد می دهد، اجرا کند.

تبصره: پیمانکار مسئولیت کامل حسن اجرای کلیه کارهای عملیات موضوع قرارداد را به عهده دارد و نظارتی که از طرف دستگاه نظارت اعمال می شود به هیچ وجه از میزان مسئولیت وی نمی کاهد.

ماده ۱۰-ب) بر اساس ماده ۳۲-د شرایط عمومی پیمان، چنانچه در اجرای تعمیرات ناشی از حوادث و شکستگی لوله ها و اتصالات در خطوط انتقال، شبکه های توزیع و انشعابات مشخص گردد که پس از انجام تعمیرات مذکور، نواقص یا معایبی بوجود آمده که ناشی از عدم دقت در اجرای صحیح تعمیرات توسط پیمانکار می باشد، پیمانکار موظف است نسبت به رفع نواقص و معایب بوجود آمده با هزینه خود اقدام نماید. در غیر اینصورت کلیه هزینه های انجام شده قبلی و هزینه های رفع نواقص و معایب بعدی به اضافه ۱۵ درصد به تشخیص کارفرما از محل مطالبات پیمانکار در صورت وضعیت های بعدی کسر خواهد شد.

ماده ۱۰-ج) بر اساس ماده ۳۲-ه شرایط عمومی پیمان، در زمان بازدید ناظر عالی از پروژه، حضور نماینده پیمانکار الزامی است در غیر اینصورت به ازای هر مورد مبلغ ۶ میلیون ریال از صورت وضعیت همان ماه پیمانکار کسر میگردد.

ماده (۱۱) بر اساس ماده ۳۴ شرایط عمومی پیمان در صورتیکه در دوره تضمین تا تنظیم صورتجلسه تحویل قطعی هر گونه حادثه یا خسارتی در اثر نشست در ترانشه و یا نقص در انجام کار بروز نماید (حادثه برای عابرین و اشخاص ثالث ؛ وسایل نقلیه ؛ ساختمانهای مجاور و) جبران هر گونه خسارت از نظرقانونی، مالی و جانی و پاسخگویی به هر شخص حقیقی یا حقوقی و مراجع ذیصلاح و غیره به عهده و با هزینه پیمانکار خواهد بود.

ماده (۱۲) بر اساس ماده ۳۶ شرایط عمومی پیمان، به این پیمان هیچ گونه پیش پرداختی تعلق نمی گیرد.

ماده (۱۳) بر اساس ماده ۳۷-الف شرایط عمومی پیمان، پیمانکار می بایست صورت وضعیت ماهیانه را به (تعداد نسخه مورد نیاز کارفرما) حداکثر تا پنجم ماه بعد، به انضمام لیست پرداختی حق بیمه پرسنل و فیش حقوق ماهیانه پرسنل هر منطقه تنظیم و پس از بررسی و تایید مسئولین ذیربط در منطقه، جهت رسیدگی نهایی به کارفرما تقدیم نماید.

ماده (۱۴) با توجه به ماهیت عملیات قراردادهای با موضوع بهره برداری از تاسیسات آب و فاضلاب که کلیه تاسیسات بایستی به صورت دائم در مدار بهره برداری باشند لذا براساس بند ب ماده ۳۹ شرایط عمومی پیمان، هر سه ماه یکبار عملیات موضوع پیمان تحویل موقت مرحله ای شده و اقدامات پس از تحویل موقت مانند شروع دوره تضمین، تحویل قطعی و استرداد کسور تضمین حسن انجام کاری به تناسب آن قسمت از کار انجام شده به صورت مستقل انجام می شوند.

تبصره :

- ۱- تحویل قطعی مرحله ای صرفا جهت آزادسازی حسن انجام کار آن قسمت از عملیات موضوع پیمان صورت می پذیرد و سایر امور در صورت وضعیت قطعی (از ابتدا تا انتهای قرارداد) بررسی می گردد.
- ۲- مفاصا حساب بیمه قرار داد پس از تنظیم صورت وضعیت قطعی و صورت تعدیل قطعی در زمان ارائه آزادسازی ۳ ماه آخر اخذ خواهد شد.

ماده (۱۵) بر اساس ماده ۴۰ شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است قبل از ارائه صورت وضعیت قطعی نسبت به تسویه حساب مصالح (لوازم) از منطقه که به تایید معاونت مالی و پشتیبانی کارفرما (انبار مرکزی، امور بازرگانی و امور مالی) رسیده اقدام و فرم مربوطه را ضمیمه صورت وضعیت قطعی نماید.

تبصره: پرداخت آخرین صورت وضعیت موقت؛ صورت وضعیت قطعی پیمانکار و آخرین قسمت از مطالبات پیمانکار موکول به ارائه تسویه حساب از سازمان تأمین اجتماعی، اداره اقتصاد و دارائی و اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی و تسویه حساب مصالح (لوازم) ؛ بوسیله وی می باشد.

ماده (۱۶) بر اساس ماده ۵۰-الف شرایط عمومی پیمان، با توجه به مبلغ برآورد شده حوادث و تعمیرات، در صورتی که پیمانکار تمهیداتی در نظر بگیرد که موجب کاهش حوادث و هدر رفت آب گردد، کارفرما با تایید دستگاه نظارت مابه التفاوت مبلغ احجام برآورد شده با محقق شده (عملکرد) را به عنوان پاداش به پیمانکار پرداخت می نماید.

ماده ۱۷) دریافت وجوه سپرده تضمین انجام تعهدات پیمان ،طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران می باشد .

ماده ۱۸) دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان ، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران می باشد .

ماده ۱۹) میزان،روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان و تضمین های مربوطه ، طبق بند پ ماده ۶ بخشنامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران به میزان ۰ درصد می باشد .

شرح تفصیلی انجام کار

با عنایت به برآورد انجام گرفته پیمانکار موظف است حداقل تعداد نیروی انسانی مورد نیاز را بر اساس جدول ذیل تأمین نماید.

روزکار	شیفت ۲ (۱۲-۲۴)	شیفت ۱ (۲۴-۲۴)	
	۶	۶	تعداد نیرو
محوطه چاه های شهرضا		ایستگاه تنگ آهن	محل استقرار
		ایستگاه موروک	
		گشت خطوط انتقال- خروس گلو	

پیمانکار موظف است علاوه بر انجام عملیات تفصیلی ردیف ۰۱۰۸۰۲ و ۰۱۰۸۰۲۱ موجود در فهرست بهای رشته بهره برداری و نگهداری از تأسیسات آب شرب ، با توجه به استقرار شبانه روزی در ایستگاه های مندرج در جدول فوق نسبت به راهبری و اپراتوری چاه ها ،مخازن و ایستگاه پمپاژ موضوع این پیمان طبق شرح تفصیلی اقدام نماید.

تبصره: پیمانکار موظف است که گزارش راهبری و اپراتوری، نگهداشت و تعمیرات را بر اساس فرم ها و چک لیست های مندرج در جدول شماره ۲ به دستگاه نظارت ارائه نماید.

فصل اول : بهره برداری

الف) اهم عملیات ردیف ۱۰۵۰۲ جهت نیروهای گشت خط انتقال سمیرم شهرضا علاوه بر موارد مندرج در فهرست بها پایه برای ردیف مذکور

- (۱) راهبری و اپراتوری خط انتقال سمیرم شهرضا
- (۲) راهبری و اپراتوری محزن خروس گلو و نظافت اتاق تاسیسات مکانیکی یا برقی آن طبق برنامه زمانی ابلاغی

ب) عملیات تفصیلی مربوط به ردیف ۰۱۰۷۰۵

- (۱) بازدید منظم و مستمر از تاسیسات گندزدایی
- (۲) کنترل میزان تزریق ماده ی گندزدا متناسب با تولید

۳) ثبت روزانه مصرف ماده ی گندزدا در چک لیست

۴) اطمینان از موجود بودن ماده گندزدا در مخازن ذخیره آب ژاول مطابق با نیاز مصرفی ماهیانه

۵) بازدید از مخازن ذخیره آب ژاول و اطمینان از عدم نشت از اتصالات و شیر آلات خط تزریق

۶) نظافت مستمر مخازن ذخیره و تزریق گندزدا مطابق دستورالعملها

۷) بررسی ظاهری سیستمهای روشنایی تاسیسات و انشعابات برق و گزارش خرابی آنها تبصره: این ردیف برای سامانه ای که تا دبی ۳۳ لیتر بر ثانیه را گندزدایی میکند در نظر گرفته شده است و برای احجام بیش از ۳۳ لیتر بر ثانیه این ردیف با ضریب ۱/۵ محاسبه خواهد شد.

تبصره ۱: کلیه تانکر های ثابت و آب انبارها در نقاط برداشت در تمام ساعات شبانه روز باید دارای کلر باقیمانده $1-0.5 \text{ ppm}$ باشند. (پیمانکار موظف است در صورت باقی ماندن آب در آب انبارها یا تانک های آبرسانی ثابت، نسبت به تنظیم کلر باقیمانده، در محدوده مجاز اقدام نماید) و در صورتیکه میزان کلر باقیمانده آب در این تانکها کمتر از 0.5 ppm شد نسبت به کلرزی مجدد اقدام نماید. پیمانکار موظف است متصدیان مسئول گندزدایی راجهت آموزش نحوه محلولسازی پرکلرین جهت تزریق سیستمهای برقی و تنظیم میزان تزریق توسط پمپ، محلولسازی جهت کلرزی قطره ای ویا دستی وهمچنین نحوه شارژ کلردر کلرزی کوزه ای، راهبری و تنظیم میزان تزریق آبژاول توسط پمپ تزریق ونحوه تنظیم پمپ ورسوب زدایی از دیفیوزر و شیرهای یکطرفه تزریق، نحوه کار با سیستم الکترولیزنمک طعام، نحوه کار با دستگاه UV را به رابط کنترل کیفی شهرستان و یاکارشناسان کنترل کیفی استان معرفی نماید و هیچگونه توجیهی مبنی بر عدم آموزش اپراتور، موردپذیرش نمی باشد.

فعال نگه داشتن سیستم کلرزی، کنترل و نظارت مستمر بر چگونگی تامین آب بهداشتی و سالم به عهده پیمانکار بوده و لذا در این خصوص هیچگونه عذری تحت عنوان عدم کلرزی و یا خرابی دستگاه و کمبود کلر ویخ زدگی کلریناتورها و غیره پذیرفته نمی باشد و پیمانکار تحت هر شرایطی ملزم به حفظ کلر باقیمانده در محدوده $0.8-0.5 \text{ ppm}$ می باشد.

مقدار کلر باقیمانده در محل تزریق می بایست با نظر کارشناس کنترل کیفی مقیم تعیین گردد و پیمانکار موظف به رعایت آن می باشد

آماده سازی مورد نیاز در مخزن ذخیره و دقت در تنظیم دستگاه و مقدار پمپاژ کلر مورد نیاز (به صورت روزانه طبق دستورالعمل های موجود در منطقه) و کلرزی مداوم و روزانه آب آشامیدنی روستاها از طریق کلرزن گازی، کلرزن محلولی، الکترولیز نمک طعام و یا به شیوه دستی به نحوی که آب آشامیدنی شبکه های توزیع همیشه دارای میزان کلر باقیمانده $0.8-0.5 \text{ ppm}$ باشد. در شرایط اضطراری و بحران میزان کلر باقیمانده طبق دستورالعمل صادره از مرکز پایش و نظارت بر کیفیت آب و فاضلاب استان بایستی انجام پذیرد.

پیمانکار موظف است که یک نفر از افراد هر اکیپ را جهت انجام کارهای مربوط به محلول سازی مواد گندزدایی و تعویض کپسولهای گاز کلر و کلرسنجی روزانه و ثبت نتایج حاصله در فرمهای مربوطه و مراجعه به خانه های بهداشت مشخص، و فرد مورد نظر کتبا به مسئول کنترل کیفی منطقه معرفی نماید.

اپراتور موظف است روزانه حداقل دو بار از سامانه گندزدایی بازدید و فرم های بازدید و کلرسنجی را تکمیل نماید ودر صورت مشاهده هر گونه نقص در تزریق، سریعاً مشکل را رفع و با کلر سنجی از محل تزریق از مناسب بودن میزان کلر در آب اطمینان حاصل نماید پیمانکار موظف است در خصوص عوامل اجرایی خود که با سامانه های گندزدایی آب شرب در ارتباط هستند، دوره های آموزشی ایمنی کار را تدارک ببیند و پس از طی دوره های مذکور، برای نامبردگان گواهینامه مربوطه را دریافت و به کارفرما ارائه نماید. در غیر اینصورت عواقب ناشی از عدم رعایت موضوع، متوجه پیمانکار می باشد.

بدیهی است که دوره آموزشی مربوطه می بایست با هماهنگی اداره کنترل کیفی شهرستان، مرکز پایش و نظارت بر کیفیت آب و فاضلاب استان و واحد آموزش و HSE شرکت آبفا استان صورت پذیرد

تذکر ۱: ارائه فرم کلرسنجی همراه با اخذ تاییدیه خانه های بهداشت از روستا ها و مراکز بهداشت و درمان شهر مبنی بر انجام کلرزی طبق فرم کلرسنجی تا حداکثر پنجم ماه بعد وهمکاری با ناظرین کنترل کیفی و کارشناسان مراکز بهداشت به نحوی که حداقل دو ماه یکبار با مراکز بهداشت جلسه ای برگزار و نتایج آن به کارفرما اعلام شود، به عهده پیمانکار می باشد. لازم به ذکر است که فرمهای کلر سنجی روزانه در اتاق کلرزن روستا ها نصب گردد و میزان کلر باقیمانده در آنها ثبت گردد.

تذکر ۲: پیمانکار موظف به بررسی دلایل مطلوب نبودن کلر باقیمانده در شبکه تا مرحله اقدام به رفع آن، عدم کلر زنی توسط متصدی شبکه، باز بودن دریچه چاه‌ها و خرابی دستگاه‌ها، و پیگیری موضوع تا رفع موارد مذکور می باشد. (موارد خارج از وظایف قراردادی باید به صورت مکتوب به اطلاع کارفرما رسانده شود).

تذکر ۳: با توجه به اینکه همواره بایستی آب سالم و بهداشتی در دسترس مصرف کننده قرار گیرد در صورت گزارش مراکز بهداشتی مبنی بر احتمال وجود بیماری‌ها در منطقه یا مشاهده مواردی مانند تغییر در طعم، بو و رنگ آب پیمانکار موظف است در اسرع وقت با هماهنگی دستگاه نظارت نسبت به قطع آب تا رفع مشکل اقدام نماید.

پیمانکار می بایست پودر کلرسنجی مورد نیاز را از کارشناس کنترل کیفی شهرستان تحویل گیرد.

تهیه وسایل نقلیه جهت اپراتوری از سامانه های گندزدایی و کلرسنجی و کلیه وظایف محوله به عهده پیمانکار می باشد

در مواقعی که انبار منطقه فاقد ماده گندزدا می باشد، پیمانکار موظف است با همانگی با کارفرما نسبت به تامین مواد گندزدا اقدام و هزینه آن را از آبفا منطقه دریافت نماید.

تبصره ۲: در صورت هر گونه تغییر در سیستم کلر زنی (نوع تأسیسات و...) پیمانکار موظف است که مطابق دستورالعمل ارائه شده از کارفرما عمل نماید

(پ) اهم عملیات ردیف ۱۰۸۰۲ جهت نیروهای مستقر در محوطه چاه های شهرضا علاوه بر موارد مندرج در فهرست بها پایه برای ردیف مذکور

(۱) راهبری و اپراتوری و حفاظت از چاه های شماره ۱، ۲، ۳، محمدیه چاه شماره ۱ چاه شماره ۳، چاه شماره ۶ چاه شماره ۸، چاه شماره ۱۰، چاه شماره ۱۱، چاه شماره ۱۴، چاه شماره ۱۸، چاه شماره ۲۰، چاه شماره ۲۱، چاه شماره ۲۲، چاه شماره ۲۳، چاه شماره ۲۶، چاه شماره ۲۷ و راهبری چاه ترک آباد، چاه امیر کبیر، چاه سروستان، چاه جانبازان

نظافت اتاق تاسیسات مکانیکی یا برقی هر یک طبق برنامه زمانی ابلاغی

(۲) راهبری و اپراتوری و حفاظت از مخزن ۱۰ هزار متر مکعب قدیم شهرضا، مخزن ۱۰ هزار متر مکعب جدید شهرضا، ایستگاه کلرزن و نظافت اتاق تاسیسات مکانیکی یا برقی هر یک طبق برنامه زمانی ابلاغی

ت) اهم عمليات ردیف ۱۰۸۰۲۰ و ۱۰۸۰۲۱ جهت نیروهای مستقر در ایستگاه تنگ آهن علاوه بر موارد مندرج در فهرست بها پایه برای ردیف مذکور

(۱) راهبری و اپراتوری و حفاظت از مخزن تنگ آهن و نظافت اتاق تاسیسات مکانیکی یا برقی آن طبق برنامه زمانی ابلاغی

(۲) راهبری و اپراتوری و حفاظت از چاههای منطقه وردشت که عبارتند از چاه های شماره یک، دو، سه، چهار، پنج، شش و هفت منطقه وردشت و نظافت اتاق تاسیسات مکانیکی یا برقی هر یک طبق برنامه زمانی ابلاغی

ث) اهم عمليات ردیف ۱۰۸۰۲ و ۱۰۸۰۲۱ جهت نیروهای مستقر ایستگاه موروک. موارد مندرج در فهرست بها پایه برای ردیف مذکور

(۱) راهبری و اپراتوری و حفاظت از ایستگاه پمپاژ موروک و نظافت اتاق تاسیسات مکانیکی یا برقی آن طبق برنامه زمانی ابلاغی

(۲) راهبری و اپراتوری و حفاظت از مخزن موروک و نظافت اتاق تاسیسات مکانیکی با برقی آن طبق برنامه زمانی ابلاغی

ج) اهم عمليات ردیف ۱۰۸۰۲ جهت نیروی روزکار علاوه بر موارد مندرج در فهرست بها پایه برای ردیف مذکور

(۱) ارائه گزارش عملکرد روزانه نیروها و کارکرد تجهیزات به دستگاه نظارت مطابق فرم ها و چک لیست ها

(۲) گزارش نواقص و عیوب به رئیس اداره بهره برداری آب منطقه

(۳) تهیه و تنظیم صورتجلسات

(۴) کلیه امور محوله توسط مدیر منطقه.

در صورت حضور در ساعات اداری تمام روزهای غیر تعطیل رسمی در ماه های سی و یک سی و بیست و نه روزه به ترتیب ۳۱ و ۳۰ و ۲۹ روز از محل این ردیف قابل پرداخت است.

شرح عمليات راهبری و اپراتوری چاه ها

- ۱- بازدید از چاه برای اطمینان از کارد متعارف چاه و ثبت و گزارش لرزش و صدای الکتروپمپ و اتصالات داخل چاه و گزارش به کارفرما
- ۲- قرائت و ثبت مقدار میزان آبدهی و فشار پمپ و دمای الکتروپمپ و گزارش آن ها به کارفرما
- ۳- بررسی وضعیت کابل سرچاه و سیم نگهدارنده و گزارش وضعیت آن ها به کارفرما
- ۴- پایش مستمر و به موقع در محل تأسیسات، خاموش و روشن کردن الکتروپمپ و دستگاه های جانبی (تجهیزات به منظور کنترل کدورت، رنگ، نیترات و...)
- ۵- انجام دستورالعمل کارفرما در زمان بحران (کنترل آلودگی میکروبی در زمان سیلاب، کنترل کدورت خارجی و...)
- ۶- بررسی وضعیت نشت روغن، صدا (صدای غیر عادی) و فیوزهای کات اوت ترانس و گزارش آن ها به کارفرما
- ۷- بررسی وضعیت نظافت تابلو برق، صدا (وجود صدای غیر عادی) بوی غیر عادی (سوختگی)، چراغ های سیگنال، اتصالات، دمای محیط و تهویه، ظاهر تابلو، اندازه گیری و ثبت میزان آمپر و ولتاژ و گزارش آن ها به کارفرما
- ۸- بررسی ظاهری سیستم های روشنایی و انشعابات برق و گزارش خرابی آن ها
- ۹- ارائه گزارش های سرقت، باز شدن ر، خرابی حوضچه و یا اتاقک و انجام اعمال و رفتارهای غیرمتعارف در محوطه تأسیسات (از قبیل تخلیه زباله، نصب تابلو تبلیغاتی و رفت و آمد مشکوک) خطرات احتمالی مانند بارندگی و در معرض سیل بودن چاه، گزارش خرابی جاده، دسترسی و گزارش قطع برق
- تبصره: در صورت خاموش بودن چاه بمنظور جلوگیری از گرفتگی پروانه، پمپ بصورت هفتگی روشن و به مدت ده دقیقه روشن بماند.
- تبصره ۲: این ردیف برای بازدید روزانه در کل ماه در نظر گرفته شده است.

شرح عملیات راهبری و اپراتوری ایستگاه های پمپاژ

- ۱- خاموش و روشن کردن الکتروپمپ، دستگاه های جانبی و تنظیم تجهیزات وابسته، قرائت ، ثبت و گزارش مقادیر آمپر، ولتاژ، فشار و... فشار خروجی از پمپ
- ۲- بررسی وضعیت آبندی پمپ، اتصالات پمپ روی فنداسیون، درجه حرارت بیرینگ ها، وضعیت ظاهری پمپ (اطرز نظر خوردگی و نظافت و...) سطح روانکار، اتصالات لوله های خروجی و ورودی، صدای غیر عادی، لرزش و ارتعاش، صدای غیر عادی کوپلینگ، نشتی روانکار و به طور کامل صحت عملکرد الکتروپمپ و تجهیزات جانبی (شیرآلات، تانک ضربه گیر، تابلو برق، تابلو فرمان و...) گزارش آن ها به کارفرما
- ۳- بررسی وضعیت نشت روغن، صدای غیر عادی و فیوزهای کات اوت ترانس و گزارش آن ها به کارفرما
- ۴- بررسی وضعیت صدا (صدای غیر عادی) بوی سوختگی، چراغهای سیگنال، اتصالات، دمای محیط و تهویه، ظاهر تابلو، اندازه گیری و ثبت میزان آمپر و ولتاژ و گزارش آن ها به کارفرما
- ۵- نظافت الکتروپمپ ها و کلیه تجهیزات مرتبط در ایستگاه های پمپاژ به صورت روزانه
- ۶- پایش مستمر و به موقع در محل تأسیسات و هماهنگی با گروه تعمیرات پیش گیرانه و تعمیرکاران
- ۷- بررسی ظاهری سیستم های روشنایی تأسیسات و انشعابات برق و گزارش خرابی آن ها
- تبصره: این ردیف برای بازدید روزانه در کل ماه در نظر گرفته شده است

شرح عملیات راهبری و اپراتوری مخازن:

- ۱- کنترل سطح آب و سرریز مخزن، ثبت و گزارش وضعیت آن ها

- ۲- کنترل تأسیسات حفاظتی مخزن شامل درب، قفل، دوربین مدار بسته، آذیر و حصار کشی محوطه و گزارش و خطرات احتمالی و حوادث غیر مترقبه و خرابی جاده دسترسی و ثبت و گزارش آن ها
- ۳- بررسی ظاهری سیستم های روشنایی تأسیسات و انشعابات برق و گزارش خرابی آن ها
- ۴- باز و بسته نودن شیرآلات ورودی و خروجی مخزن، بررسی حوضچه و مسیر ونت، دیوارهای مخزن از نظر نشست، ترک خوردگی و نشی
- ۵- پایش مستمر و منظم در محل تأسیسات، همکاری با گروه تعمیرات و نیز گروه نگهداشت برنامه ای و ثبت گزارش وضعیت آن ها

نگهداشت (نگهداری برنامه ای)

- ۱- پیمانکار موظف است نسبت به انجام بازدید های ادواری مطابق برنامه زمان بندی و تکمیل چک لیست های مربوطه اقدام نماید. این موارد شامل انجام بازدید های ادواری از خطوط انتقال و شبکه های توزیع و انشعاب خانگی، چاه، چشمه، قنات و هر نوع منبع تامین کننده آب در شبکه ها، ایستگاههای پمپاژ و الکتروپمپها، تابلوهای برق، دستگاههای فلوتر بی سیم و سطح سنج، اتاق کلرزن و کلرزنها، حوضچه های شیرآلات، تأسیسات منصوبه در حوضچه ها و موتورخانه ها، مخازن ذخیره آب و تأسیسات منصوبه و به طور کلی تمام تجهیزات و متعلقات، اتصالات، لوله ها و تأسیسات جانبی موجود در شبکه و خطوط انتقال آب می باشد.
- ۲- برنامه زمانبندی پایش و بازدید از تأسیسات باید در قالب فرم های مربوطه و با هماهنگی با ناظر منطقه تهیه و حداکثر ۱۵ روز بعد از عقد قرارداد برای ناظر عالی استان ارسال گردد.
- ۳- هنگام انجام بازدید های ادواری در صورت مشاهده هرگونه عیب و نقص که نیاز به انجام عملیات تعمیر یا تعویض بر روی تجهیزات و تأسیسات منصوبه می باشد پیمانکار می بایست مراتب را طی فرم های مربوطه به ناظر منطقه اطلاع دهد و نسبت به رفع نقص و اصلاح موارد معیوب در محل اقدام و هماهنگی های مورد نیاز را تا برقراری شرایط عادی و در مدار قرار گرفتن مجدد تجهیز به عمل آورد.
- ۴- نظافت محل موتورخانه و ایستگاههای پمپاژ و حریم آنها و منابع تامین کننده آب و مخازن ذخیره و حریم آنها، حوضچه های شیرآلات، حوضچه های کنتور حجمی، محوطه مخازن، موتورخانه و چاهها بر عهده پیمانکار می باشد. (تهیه کلیه مواد شوینده و تجهیزات بعهده پیمانکار است).

الف) عملیات تفصیلی مربوط به ردیف ۲۰۴۰۸

- ۱- بازدید از پمپ تزریق بر طبق دستورالعمل سازنده
- ۲- کنترل کردن کلیه اتصالات و اطمینان از عدم نشی
- ۳- شستشوی دیفیوزر تزریق بر اساس دستورالعمل
- ۴- انجام کلیه دستورالعملهای کارفرما در خصوص حفظ پایداری سیستم در کل ماه

ب) عملیات تفصیلی مربوط به ردیف ۲۰۵۰۳

- ۱) کنترل کارکرد الکتروپمپ بر اساس وضعیت دبی و جریان مصرفی
- ۲) در صورت وجود نوسان ضمن گزارش نسبت به تثبیت دبی در مقادیر پایین (در حدی که نوسان آمپر حذف شود) اقدام گردد و این ردیف با ضریب ۱/۴ پرداخت خواهد شد.
- ۳) در صورتیکه با کاهش دبی نتوان نوسان آمپر را حذف کرد با هماهنگی کارفرما نسبت به خاموش کردن چاه اقدام گردد و ردیف با ۱/۲ ضریب پرداخت خواهد شد.

پ) عملیات تفصیلی مربوط به ردیف ۰۲۰۵۰۴

۱) ثبت و گزارش عملکرد و نحوه استقرار جرثقیل، تمیزکاری و روانکاری کلیه یاتاقانها، اتصالات، سیم بکسل، سیم ردیف کن و زنجیر جرثقیل، نظافت جرثقیل و گزارش وضعیت آن

۲) ثبت و گزارش ریل، نگهدارنده ریل، کالسکه، راهبر، الکتروموتور، گیربکسهای حرکتیهای طولی و عرضی و گزارش وضعیت آن

۳) ثبت و گزارش روغن گیربکس جرثقیل و تعویض آن در صورت نیاز و گزارش موارد نشتی آن

۴) بررسی صحت عملکرد کلیدهای قطع و وصل SWITCH LIMITED مربوط به ترمز طولی و عرضی جرثقیل و همچنین ترمز وینچ ۵ ۲۳

۵) بررسی ریموت دستی جرثقیل و همچنین ریموت کنترل از راه دور جرثقیل

هر کدام از موارد مذکور مطابق فهرست بهای ۱۴۰۴ پرداخت می گردد.

ت) شرح تفصیلی عملیات ردیف ۰۲۰۵۰۶۱:

انجام روانکاری الکتروپمپ آچار کشی، بررسی صحت عملکرد کوپلینگ بررسی وضعیت بیرینگ و بررسی وضعیت پکینگ و گزارش آن به کارفرما

ث) شرح تفصیلی عملیات ردیف ۰۲۰۶۰۱

نظافت اتاق کلر زنی ماهانه ۲ بار و انبار کار ماهانه یک بار می بایست انجام گیرد.

ملزومات نظافت مانند، جارو، تی لحاظ شده است و بر اساس این ردیف اتاقهای کلریناتور و انبار پرکلرین با سیلندر گاز کلر باید در طول ایام ماه همیشه تمیز باشد.

ج) عملیات تفصیلی مربوط به ردیف ۰۲۰۶۰۲

بر اساس این ردیف باید کل محوطه محصور تأسیسات از علفهای هرز، خاک و نخاله، کودهای حیوانی و... پاکسازی شود به طوریکه محوطه هیچگونه عوارضی برای پناهگاه جوندگان و خزندگان نداشته باشد.

چ) عملیات تفصیلی مربوط به ردیف ۰۲۰۶۰۳

بر اساس این ردیف برآورد انجام شده برای ۳۰۰ متر مربع به مرکزیت نوع تأسیسات میباشد مگر به دستور کارفرما مسیر نظافت حریم تأسیسات عوض گردد.

ح) عملیات تفصیلی مربوط به ردیف ۰۲۰۶۰۷ و ۰۲۰۶۰۸

۱) بازدید و ثبت و گزارش و بررسی صحت نقشههای همچون ساخت

(۲) درز بندی و همچنین عایق بندی رطوبتی فاصله بین دالهای حوضچه صورت گیرد
 (۳) در هر بازدید کلیه نخاله ها و خاک و آب موجود از درون حوضچه تخلیه گردد به صورتی که زیر شیرآلات و اتصالات خالی و یا به مصالح ساخت برسد
 (۴) نظافت اتصالات بر طبق دستورالعمل انجام شود.
 (۵) بررسی وضعیت حوضچه به لحاظ نفوذ آبهای سطحی، زیرزمینی یا نشتی شیرآلات، (در صورت وجود آب، تخلیه آن بوسیله پمپ کفکش مناسب) و ثبت گزارش آنها .
 (۶) وضعیت دیوارها از نظر پلاستر، عایق بندی، ریزش دیواره و ... بررسی و در صورت نیاز به عایق بندی و پلاستر گزارش شود:
تبصره ۱: برای حوضچه های با ابعاد ۱*۱ نظافت حوضچه به گونه ای انجام گیرد که ۱۳ سانتی متر از سارنیک شیر قابل رویت و امکان مانور شیر فراهم باشد

تبصره ۲: در صورت نصب دریچه و نردبان دسترسی این ردیفها با ضریب ۳۰ / ۱ قابل پرداخت خواهد بود.

تبصره ۳: این ردیف برای حوضچه های با مساحت کف مشابه نیز قابل پرداخت است.

خ- شرح عملیات مربوط به ردیف ۲۰۹۰۱-۲۰۹۰۲:

شستشوی مخازن اعم از هوایی، زمینی، تانکرهای آبرسانی سیار و ثابت و آب انبارها با توجه به دستورالعمل صادره از سوی اداره کنترل کیفی و بنا به تشخیص و طبق اعلام مسئولین کنترل کیفی و نگهداری امور آبفا شهرستان انجام می گیرد و بعد از شستشو، بر اساس فرم صورت جلسه شستشوی مخازن به امضای نماینده پیمانکار و مدیر امور آبفا برسد، بدیهی است کلیه تجهیزات لازم از قبیل تامین پرسنل مجرب، وسایل و ابزار و تجهیزات مورد نیاز، پمپ جهت تامین فشار لازم، واتر جت و کلیه مواد شوینده برای انجام این فعالیت در روز مقرر به عهده پیمانکار می باشد. امور آبفا شهرستان موظف است برنامه زمانبندی شستشوی مخازن را در طول سال به پیمانکار ابلاغ نماید. (تعداد شستشوی مخازن در سال براساس دستورالعمل ابلاغی میبایست انجام گیرد و در صورتی که در اثر آلودگی میزان HPC مخزن بالاتر از ۵۰۰ باشد پیمانکار موظف به شست و شوی مجدد مخزن می باشد).

شستشوی مخازن می باشد از طرق واتر جت متناسب با حجم مخزن صورت گیرد. لذا در مواقع تداخل شستشو مخازن با یکدیگر، پیمانکار موظف به تامین هم زمان واتر جت برای شستشو در شهرستان های مندرج در قرارداد می باشد . در مورد مخازنی که فاقد کف شور است، پیمانکار موظف به تهیه پمپ کف کش جهت تخلیه آب و رسوبات کف مخزن می باشد.

فصل سوم : تعمیرات

توضیح به ردیف ۰۳۲۴۰۴ تا ۰۳۲۴۰۶ عملیات مربوط به حمل و نصب الکتروپمپ
 این ردیف شامل کوپل کردن پمپ و الکتروموتور، مفصل بندی و انجام آزمایشات و تست های حین نصب می باشد
 به منظور بالا کشیدن الکتروپمپ و لوله رانش این ردیف با ضریب ۰.۳۵ قابل پرداخت خواهد بود.

فصل چهارم: تجهیز و تحویل کار

تعهدات کارفرما در زمینه تجهیز و تحویل کار، در حدی که در اسناد و مدارک پیمان پیش بینی شده است، انجام می شود. تجهیز مازاد بر موارد یا مبالغ پیش بینی شده در پیمان که مورد نیاز انجام کار است، به هزینه پیمانکار است و پرداخت اضافی از این بابت، انجام نمی شود.

الف) شرح ردیف ۴۲۰۱۰۲ :

پیمانکار موظف است نسبت به تجهیز محل استقرار کارگران خود در محل مناسب و به نحوی که مورد تأیید کارفرما باشد اقدام نماید. منظور از تجهیز تهیه کلیه لوازم فرش پتو ملحفه بالش قند و چای لباسشویی و سیستم گرمایشی و سرمایشی تخت خواب مناسب، جارو برقی یخچال مطابق نظر کارفرما و در حد متعارف میباشد. مقدار بیست هزار لیتر نفت جهت تجهیز و امور جاری محل استقرار کارگران برآورد شده است. بدیهی است در صورت نیاز بیش از مقدار برآورد شده پیمانکار بدون دریافت مبلغ اضافه موظف به تامین سوخت می باشد. تامین مایع ظرفشویی مایع دستشویی جوهر نمک پودر رختشویی، شیشه پاک کن، تی، جارو خاک انداز و جعبه کمکهای اولیه برای سه ایستگاه (سایت چاههای شهرضا-تنگ آهن و موروک) بر عهده پیمانکار است. جعبه کمکهای اولیه شامل چسب زخم، پنس، پد چشمی، گاز استریل، پد الکلی، چسب باند، سرنگ، پنبه، گاز، وازلین، ماسک، بتادین، پماد سوختگی، باند کشی، باند زخم، دستکش لاتکس، تیغ بیستوری، باند دور بافت، سرجی فیکس سر، قیچی، چسب حلقه ای، جعبه مناسب

ب) شرح ردیف ۴۲۰۷۰۲ :

ساختمانهای موقت و تأسیسات مربوط به تجهیز که در زمینهای تحویلی کارفرما احداث شده است باید پس از انجام کار برچیده شوند.

پ) شرح ردیف ۴۲۰۲۰۱ :

در کارهایی که لازم است پیمانکار هزینه یا کمک هزینه هایی برای تامین غذای کارگران پرداخت کند، این هزینه جزء هزینه های تجهیز و تحویل کار منظور می شود.

ت) شرح ردیف ۴۲۰۲۰۲ :

پیمانکار موظف است پس از اخذ تأییدیه از کارفرما، نسبت به تهیه لباس کار و تجهیزات ایمنی فردی متناسب و متحد الشکل برای هر نفر (به تعداد دو دست لباس، دو جفت کفش، دو جفت چکمه، یک عدد کاپشن، یک عدد بادگیر/بارانی، یک عدد کلاه ایمنی، یک عدد عینک و چهار جفت دستکش کار در سال) مطابق فرم نمونه ارائه شده توسط کارفرما (واحد HSE) برای کارگران خود اقدام نماید.

شرح ردیف ۴۲۰۵۰۱ تا ۴۲۰۵۰۴ :

در صورت نیاز به تامین آب، برق، گاز و سامانه های مخابراتی در محدوده کار به منظور انجام عملیات مندرج در قرارداد، پیمانکار موظف است متناسب با شرایط و مطابق نظر کارفرما نسبت به تامین آنها اقدام نماید.

شرح ردیف ۴۲۰۷۰۲:

ساختمان های موقت و تأسیسات مربوط به تجهیز که در زمین های تحویلی کارفرما احداث شده است، باید پس از انجام کار برچیده شوند

نحوه پرداخت :

-هزینه هریک از ردیف های تجهیز و تحویل کار، به تناسب پیشرفت عملیات مربوط به آن ها، محاسبه شده و در صورت وضعیت ها درج می شود.

تبصره- هزینه ردیف ها چنانچه مربوط به بخشی از کار باشد، به تناسب پیشرفت آن بخش از کار محاسبه می شود و چنانچه به کل کار مربوط شود، به تناسب پیشرفت عملیات موضوع پیمان، محاسبه و پرداخت می شود.

-هزینه تجهیز و تحویل کار، پس از احتساب تخفیف یا اضافه پیشنهادی پیمانکار، در صورت وضعیت ها منظور می شود.

جدول شماره ۷- جرائم

ردیف	شرح	نحوه محاسبه و مبلغ جریمه
۱	در صورت عدم توجه به اصول ایمنی و عدم رعایت در استفاده از علائم هشدار دهنده و سایر موارد، پیمانکار موظف است علاوه بر پرداخت خسارات احتمالی وارده جهت جلوگیری از بروز حادثه با تایید دستگاه نظارت	تا سقف ۴۵ میلیون و پانصد هزار ریال به ازای هر مورد حادثه از صورت وضعیت همان ماه با تایید دستگاه نظارت کسر گردد
۲	جریمه عدم پر سازی و یا زیر سازی و ترمیم محل حادثه با آسفالت یا سنگ فرش و نامناسب بودن کیفیت عملیات	به ازای هر روز تاخیر و یا نامناسب بودن کیفیت عملیات، در مورد هر حادثه مبلغ ۴۵۵۰۰۰۰ (چهار میلیون و پانصد و پنجاه هزار) ریال از صورت وضعیت مربوط به همان ماه با تایید دستگاه نظارت کسر می گردد.
۳	چنانچه پیمانکار نسبت به انجام امور محوله و یا قسمتی از عملیات موضوع پیمان تعلل و اهمال ورزد و کارگاه وی به دلایل غیر قابل توجیه تعطیل گردد، کارفرما اختیار دارد کار را پس از هفت روز مهلت، به پیمانکار یا پیمانکاران دیگری واگذار نماید و هزینه انجام شده به علاوه ۱۵٪ اضافه از صورت وضعیت یا مطالبات پیمانکار کسر نماید.	هزینه های مربوطه با احتساب ۱۵٪ اضافه
۴	در صورت تاخیر در رفع حوادث و تعمیرات شبکه و انشعابات طبق بند ۶-۳	به ازای هر دقیقه تاخیر در رفع حادثه انشعاب مبلغ نود و یک هزار ریال و شبکه یکصد و هشتاد و دو هزار ریال از صورت وضعیت همان ماه کسر گردد.
۵	در صورتی که در دوره تضمین تا تنظیم صورت جلسه تحویل قطعی هر گونه نشست در سطح ترانشه و یا نقضی در اجرای کار و همچنین قبل وبعد از عملیات آسفالت ترانشه، بروز کند پیمانکار متعهد است با اخطار کتبی کارفرما بلافاصله رفع عیب نماید و در صورتیکه پیمانکار نسبت به رفع عیب و خسارت وارده در مدت تعیین شده اقدام نکند	کارفرما می تواند نواقص را راسا و یا توسط پیمانکار دیگری رفع و هزینه های مربوطه با احتساب ۱۵٪ اضافه آن را از مطالبات پیمانکار کسر نماید.
۶	در صورتیکه پیمانکار نسبت به ارائه ی صورت وضعیت خود تا پنجم هر ماه اقدام ننماید	به ازاء هر روز تاخیر مبلغ چهار میلیون و پانصد و پنجاه هزار ریال از صورت وضعیت همان ماه کسر می گردد.
۷	جریمه ی عدم جلوگیری از نامرئی شدن والوها توسط پروژه های اجرایی در منطقه و سایر ارگانها	به ازای هر والو نامرئی شده کسر چهار میلیون و پانصد و پنجاه هزار ریال از صورت وضعیت همان ماه با تایید دستگاه نظارت.
۸	در صورت عدم حضور ماشین آلات و تجهیزات جدول شماره ۴ در محل کارگاه تعریف شده پیمانکار و یا محل حادثه به تشخیص دستگاه نظارت.	به ازای هر ساعت عدم حضور معادل مبلغ ریالی مندرج در جدول شماره ۸ از صورت وضعیت همان ماه کسر می گردد
۹	در صورت مغایرت در سال ساخت بالاتر از ده سال برای هریک از ماشین آلات جدول شماره ۴ در محل کارگاه تعریف شده پیمانکار و یا محل حادثه به تشخیص دستگاه نظارت.	به ازای هر سال مغایرت مبلغ بیست و هفت میلیون و سیصد هزار ریال از صورت وضعیت همان ماه کسر می گردد.
۱۰	در صورت مغایرت در حجم موتور هریک از ماشین آلات جدول شماره ۴ در محل کارگاه تعریف شده پیمانکار و یا محل حادثه به تشخیص دستگاه نظارت	به ازای هر مورد مشاهده مبلغ پنجاه و چهار میلیون و ششصد هزار ریال از صورت وضعیت همان ماه کسر می گردد.

۱۱	در صورت عدم پرداخت حقوق و دستمزد کامل پرسنل تا پنجم هر ماه توسط پیمانکار	برای هر روز تاخیر به ازای هر نفر تا یک پنجم حداقل مزد روزانه مصوب شورای عالی کار
۱۲	جریمه ی موجود نبودن ، مرغوب نبودن ، غیرقابل استفاده یا از رده خارج بودن هر کدام از اقلام جدول تجهیزات شماره ۵	به ازای هر روز معادل مبلغ ریالی مندرج در جدول شماره ۹ از صورت وضعیت همان ماه کسر می گردد
۱۳	چنانچه کارفرما حق بیمه کارگران را براساس حقوق دریافتی مشمول پرداخت ننماید	به ازای هر نفر در ماه مبلغ پنج میلیون و پانصد هزار ریال جریمه می گردد.
۱۴	پیمانکار مجاز به ارسال لیست بیمه بیش از تعداد پرسنل تحت پوشش این قرارداد نمی باشد.	بدیهی است در صورت انجام ، به ازای هر نفر سی و شش میلیون ریال از صورت وضعیت همان ماه پیمانکار کسر می گردد.
۱۵	چنانچه انجام عملیات لوله اصلی آب ، منجر به شکسته شدن لوله آب دیگری گردد، پیمانکار بایستی آن را تعمیر نموده بدیهی است در این مورد هیچ گونه پرداختی صورت نخواهد گرفت و چنانچه کارفرما خود نسبت به انجام آن اقدام نماید، هزینه تعمیر با همراه میزان جریمه مشخص شده از صورت وضعیت وی کسر خواهد شد.	هزینه تعمیر +۳٪ اضافه از صورت وضعیت وی کسر خواهد شد.
۱۶	پیمانکار متعهد است حداکثر ۱۴ روز پس از انعقاد قرارداد، نسبت به تجهیز کارگاه و رفع نواقص احتمالی مربوط به ماشین آلات و تجهیزات که در صورت جلسه تحویل زمین پیمانکار آمده است اقدام و شروع به کار نماید .	در صورت تأخیر غیرمجاز به ازای هر روز تأخیر، یک درصد از کل مبلغ صورت وضعیت مربوطه و یا از مطالبات و سپرده پیمانکار کسر می گردد.
۱۷	جریمه عدم تحویل اجناس ضایعاتی به انبار کارفرما	در هر مورد مبلغ کارشناسی با اعمال ضریب اضافه ۱۵ درصد از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.
۱۸	در مواردی که میزان جریمه در بندهای فوق بصورت صریح ذکر نشده، در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات پیمانکار	جریمه ای معادل دو برابر بهای ردیف مربوطه در فهرست بها از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.
۱۹	در صورت عدم حضور سرپرست کارگاه پیمانکار	جریمه ای معادل پانزده میلیون ریال به صورت روزانه از صورت وضعیت همان ماه کسر خواهد شد.

تبصره ۱: به مبالغ مربوط به کلیه جرائم فوق و سایر کسورات قرارداد؛ ضریب پیشنهادی پیمانکار تعلق نمی گیرد و کل مبلغ جرایم در قسمت کسورات صورت وضعیت اعمال می گردد.

تبصره ۲: جهت بروز رسانی قیمت جرایم در سال های آتی قرارداد، در سال فهرست مبنای برآورد قرارداد، تعدیل به جرایم تعلق نمی گیرد و در سال های بعد طبق بخشنامه ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۸۲/۹/۱۵ به قرارداد تعدیل تعلق می گیرد و محاسبات تعدیل جرایم نیز بر اساس شاخص های اعلامی از سوی سازمان برنامه و بودجه و مطابق روش محاسبه شاخص تعدیل تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد (شاخص کلی مبنا که میانگین شاخص رشته ای فهرست بهای منضم به پیمان (یا شاخص رشته ای فهرستی که بالاترین برآورد را دارد) و شاخص رشته ابنیه می باشد) و شاخص مبنای این گونه قراردادها شاخص سه ماهه یک دوره قبل از دوره مربوط به آخرین روز تسلیم پیشنهاد قیمت می باشد.

جدول شماره ۸- جرایم در صورت عدم تأمین ماشین آلات	
جریمه به ازای هر ساعت (ریال)	شرح ماشین آلات
۱.۰۳۳.۷۶۰	وانت دو کابین با حجم موتور ۱۸۰۰ تا ۲۰۰۰ سی سی (حداکثر ده مدل قبل از مدل سال قرارداد)
۸۸۶.۳۴۰	وانت تک کابین با حجم موتور ۱۸۰۰ تا ۲۰۰۰ سی سی (حداکثر ده مدل قبل از مدل سال قرارداد)
۷۰۹.۸۰۰	وانت تک کابین با حجم موتور ۱۸۰۰ سی سی (حداکثر ده مدل قبل از مدل سال قرارداد)
۱.۳۳.۷۶۰	وانت کمپرسی به ظرفیت حدود ۳ تن با راننده (حداکثر ده مدل قبل از مدل سال قرارداد)
۱.۲۷۰.۳۶۰	کامیون کمپرسی به ظرفیت حدود ۶ تن با راننده (حداکثر ده مدل قبل از مدل سال قرارداد)
۳۴۰.۳۴۰	*موتور سیکلت ۱۲۵ سی سی (مجهز به تجهیزات مرتبط با حوادث و تجهیزات ایمنی)
۴۰۹.۵۰۰	*موتور سیکلت ۱۵۰ تا ۲۰۰ سی سی (مجهز به تجهیزات مرتبط با حوادث و تجهیزات ایمنی)
۵.۶۸۷.۵۰۰	بیل بکهو لودر نیو هلند چرخ لاستیکی به قدرت حدود ۹۷ اسب بخار با راننده (حداکثر ده مدل قبل از مدل سال)

مدیر منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب

پیمانکار

۴.۵۵۰.۰۰۰	بیل بکھو لودر چرخ لاستیکی به قدرت حدود ۸۰ اسب بخار با راننده (حداکثر ده مدل قبل از مدل سال قرارداد)
۳.۴۱۲.۵۰۰	کمپرسور باظرفیت حدود ۲ متر مکعب در دقیقه (۷۰ سی اف ام) با شیلنگ مربوطه.
۲.۷۳۰.۰۰۰	دستگاه برش آسفالت (کاتر) نوع تراکتوری

جدول شماره ۹ - جریمه عدم تأمین تجهیزات مورد نیاز					
ردیف	ابزار و لوازم مورد نیاز	جریمه به ازای هرروز (ریال)	ردیف	ابزار و لوازم مورد نیاز	جریمه به ازای هرروز (ریال)
۱	تبلت یا گوشی	۱.۴۳۲.۳۴۰	۱۷	نوار خطر برای هر ماشین (حلقه)	۹۱.۰۰۰
۲	GPS خودرو حوادث	۲۲۷.۵۰۰	۱۸	آچار خط	۶۵,۰۰۰
۳	پمپ آبکش	۲.۶۸۴.۵۰۰	۱۹	چراغ چشمک	۳۸۵.۸۴۰
۴	موتور تأمین برق	۳.۴۳۴.۳۴۰	۲۰	آچار کلاغی	۹۱.۰۰۰
۵	دستگاه تراش لوله ایرانیت دستی	۸۱۹.۰۰۰	۲۱	آچار قطع و وصل پنج پخ	۹۱.۰۰۰
۶	کاتر دستگاہی (بنزینی)	۱.۶۱۴.۳۴۰	۲۲	لباس کاربرای هر نفر هر ۶ ماه	۹۱.۰۰۰
۷	پیکور برقی (هیلتی)	۱.۰۹۲.۰۰۰	۲۳	بادگیر (بارانی) برای هر نفر در سال	۹۱.۰۰۰
۸	سنگ فرز	۱.۶۱۴.۳۴۰	۲۴	دستکش و چکمه کار هر نفر هر ۶ ماه	۹۱.۰۰۰
۹	دستگاه سوراخگیری لوله آب	۹۱.۰۰۰	۲۵	کلاه ایمنی و عینک هر نفر در سال	۹۱.۰۰۰
۱۰	دریل و مینی سنگ	۲۴۹.۳۴۰	۲۶	کفش ایمنی هر نفر هر ۶ ماه	۹۱.۰۰۰
۱۱	دستگاه کیت کلرسنجی	۱.۶۳۸.۰۰۰	۲۷	کاپشن هر نفر در سال (عدد)	۹۱.۰۰۰
۱۲	آچار آلات مورد نیاز اکیپ ها	۱.۷۷۴.۵۰۰	۲۸	متر، سوهان، طناب، برس سیمی	۹۱.۰۰۰
۱۳	بیل، کلنگ (دوسرویک سر)	۹۱.۰۰۰	۲۹	سیم سیار ۳۰ متری	۹۱.۰۰۰
۱۴	قیچی لوله بر مخصوص تعمیر انشعابات	۱۱۲.۸۴۰	۳۰	شلنگ آبکش (دو سر کوپلینگ) (متر)	۹۱.۰۰۰
۱۵	چراغ گردان و آژیر و بلندگو	۹۱.۰۰۰	۳۱	کله قندی	۹۱.۰۰۰
			۳۲	فلزیاب	۹.۱۰۰.۰۰۰